

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
37-205 Zarzeczce, woj. Podkarpackie  
NIP: 794-168-83-11 REGON: 651548604  
tel. (0-16) 640-11-86

GOPS.271.9.2022

Zarzeczce, 05.04.2022r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**w sprawie zamówienia, którego udzielenie wyłączone jest z obowiązku stosowania ustawy z 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych**

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zarzeczcu  
ul. Długa 7, 37-205 Zarzeczce  
tel. (016) 640 11 86  
NIP:794-168-83-11 REGON:651548604  
e-mail: [gopszarzeczce@zarzeczce.itl.pl](mailto:gopszarzeczce@zarzeczce.itl.pl)

### 2.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie prac adaptacyjno-remontowych w budynku (34,80m<sup>2</sup>) znajdującym się obok Ośrodka Zdrowia w Zarzeczcu oraz wykonanie prac remontowych w jednym pomieszczeniu (16,80m<sup>2</sup>) w budynku Ośrodka Zdrowia w Zarzeczcu zgodnie z przedmiarem robót w ramach realizacji projektu „Wypożyczalnia – Jesteśmy dla Was” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII – Integracja społeczna, Działanie 8.3 Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych. Celem dostosowania budynku (34,80m<sup>2</sup>) należy wykonać następujące prace adaptacyjno-remontowe

- roboty przygotowawcze: rozebranie obróbek blacharskich, pokrycia dachowego, rusztowanie
  - roboty ciesielskie i pokrywcze: krokwie, ołacenie, pokrycie dachów, izolacja, rynny
  - ściany, nadproża, sufity: wykucie otworów drzwiowych i okiennych, wykonanie przesklepień, poduszek betonowych, uzupełnianie tynków, gruntowanie, gipsowanie, malowanie
  - posadzki: warstwy wyrównawcze, gruntowanie, układanie posadzki płytkowej, cokolików
  - stolarka i ślusarka: okna i drzwi, obsadzenie okien i drzwi, ościeżnice, brama garażowa
  - elewacja: odbicie i uzupełnienie tynków przygotowanie podłoża, docieplenie ścian itp.
  - wykonanie chodnika odbojowego
  - założenie i instalacja centrali alarmowej z wbudowanym nadajnikiem do monitorowania
- Celem dostosowania pomieszczenia (16,80m<sup>2</sup>) należy wykonać następujące prace remontowe
- gruntowanie, malowanie, szpachlowanie ścian i sufitów

– gruntowanie posadzki, układanie posadzki płytkowej, cokolików  
W załączeniu do zapytania ofertowego przedmiar robót.

Wymagana gwarancja na roboty budowlane – gwarancja minimalna 4 lata

Wymagana gwarancja na blachę (pokrycie dachu) – 20 lat

## 2. WSPÓLNY SŁOWNIK KODÓW CPV

Główny kod CPV:

CPV: 45000000-7 – roboty budowlane

Kody uzupełniające:

CPV: 45261000-4 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

**CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

CPV: 45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej

CPV: 45410000-4 - Tynkowanie

CPV: 45431000-7 - Kładzenie płytek

CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

CPV: 45312200-9 – Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

## 3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: do 31.05.2022r.

## 4. SPOSÓB I TERMIN PŁATNOŚCI:

Płatności za wykonane roboty będą dokonywane powykonawczo, na podstawie faktury Vat, w terminie 14 dni.

## 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O realizację zamówienia mogą ubiegać się wszystkie podmioty posiadające stosowną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu usług remontowo-budowlanych oraz znajdujące się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia tych warunków udziału w postępowaniu oparta będzie o zasadę: spełnia - nie spełnia i zostanie przeprowadzona w oparciu o złożone oświadczenie na formularzu ofertowym.

Wykonawca podpisując ofertę oświadcza spełnienie ww. warunków.

## 6. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE (WAGA)

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą zgodnie z poniższymi kryteriami:

Cena 90%

Dodatkowa gwarancja – 10%

## 7. OPIS SPOSOPBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru: Ocena = A+B, gdzie:

**Ad. A** Kryterium cena zostanie obliczone wg następującego wzoru:

Najniższa zaproponowana cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia/cena badanej oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia x 90 punktów.

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi 90 punktów.

**Ad. B** Kryterium dodatkowej gwarancji zostanie ocenione w następujący sposób:

- a) Jeżeli Wykonawca udzieli 1 rok dodatkowej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane – 5 punktów
- b) Jeżeli Wykonawca udzieli 2 lata dodatkowej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane – 10 punktów

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi 10 punktów.

Jeżeli w formularzu ofertowym brak będzie oświadczenia o udzieleniu dodatkowej gwarancji na roboty budowlane wówczas Zamawiający przyjmie, że na roboty budowlane udzielono 4-letniej gwarancji jakości.

**Łączna ocena ofert: Punkty uzyskane przez ofertę podczas oceny w kryterium Cena oraz w kryterium Dodatkowa gwarancja zostaną zsumowane i na tej podstawie zostanie obliczona łączna ocena oferty.**

Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów.

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takim samym bilansie kryterium oceny ofert, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

## 8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej na załączonym do zapytania ofertowego Formularzu ofertowym .

- 2) Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę i powinna zawierać: datę sporządzenia, adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP. W przypadku podpisania oferty przez osobę upoważnioną do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa.
- 3) Do wypełnionego i podpisanego Formularza ofertowego należy dołączyć:
  - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym wg Załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego
  - Oryginał lub poświadczony za zgodność z oryginałem odpis aktualnej polisy ubezpieczenia OC
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
- 5) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6) Zamawiający odrzuci ofertę nie spełniającą warunków formalnych.

#### **9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ OTWARCIA OFERT:**

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie umieszczając na niej adnotację „*Oferta na wykonanie prac adaptacyjno-remontowych w ramach realizacji projektu Wypożyczalnia – Jesteśmy dla Was*” w siedzibie zamawiającego lub przesłać na adres: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zarzeczcu, ul. Długa 7, 37-205 Zarzecze do dnia **20.04.2022r.**, godz. **12<sup>00</sup>**.
- 2) Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana i zostanie zwrócona składającemu bez otwierania.
- 3) W przypadku ofert przesłanych drogą pocztową będzie decydowała data oraz godzina wpływu ofert do Zamawiającego
- 4) Oferent może przed upływem terminu składania oferty zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 5) Otwarcie ofert nastąpi dnia 20.04.2022r. o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego.

#### **10. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

- 1) Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest Pani Anna Krzeszowska-Gwóźdź, tel. 16 640 11 86, e-mail: [gopszarzecze@zarzecze.itl.pl](mailto:gopszarzecze@zarzecze.itl.pl)
- 2) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące Zapytania ofertowego najpóźniej w terminie 7 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Zapytania mogą być przesłane do Zamawiającego na następujący adres e-mail: [gopszarzecze@zarzecze.itl.pl](mailto:gopszarzecze@zarzecze.itl.pl)
- 4) Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem i umieści je na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zarzeczcu <https://gopszarzecze.naszops.pl/bip/> bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że

zapytanie zostanie skierowane i doręczone Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.

- 5) Zapytanie ofertowe może być zmienione przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku w opublikowanym zapytaniu ofertowym zostanie podana informacja o zmianie zawierająca co najmniej datę upublicznienia zamienianego Zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

## **11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 14 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu składania ofert.

## **12. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających (zamówień na roboty budowlane polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych)

## **13. INFORMACJE NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH**

W postępowaniu ofertowym nie mogą brać udziału podmioty powiązane osobowo bądź kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania Zamawiającego lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą - Oferentem, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta bądź pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca składa oświadczenie potwierdzające brak powiązań osobowych lub kapitałowych, które stanowi Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

## **14. MIEJSCE I TERMIN ZAWARCIA UMOWY**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający upubliczni informację o wyniku postępowania na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>



oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zarzeczcu <https://gopszarzecz.naszops.pl/bip/> ze wskazaniem nazwy wybranego Wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę zamówienia.

Umowa z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta w siedzibie Zamawiającego tj. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ul Długa 7, 37-205 Zarzeczce w terminie do 7 dni od wyboru najkorzystniejszej oferty.

Do umowy Wykonawca będzie musiał przedłożyć Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną

## 15. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY

Zgodnie z par 11 załączonego do zapytania ofertowego wzoru umowy wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadku gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT,);

Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki od towarów i usług nastąpi w ten sposób, że wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianie, a wartość brutto zostanie ustalona w oparciu o nowe przepisy.

Załączniki do Zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna

KIEROWNIK  
GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
W ZARZECZCU

5.03.2022r

mgr Anna Krzeszowska-Gwóźdź

.....  
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę )